

Des moyens à la Villette. De la sécurité pour tous !

Fin février, Christophe Castaner le ministre de l'Intérieur annonçait sur la dalle Villette l'arrivée de vingt policiers expérimentés, spécialement dédiés à l'amélioration de la sécurité sur ce quartier.

Tout d'abord, je veux dire combien nous sommes ravis d'accueillir ce nouveau dispositif, qui est une très bonne nouvelle pour ce quartier. Dès le mois de juin, les habitant.e.s de la Villette et des Quatre-Chemins vont pouvoir profiter de ces effectifs supplémentaires, qui permettront également aux autres policiers de la ville de mieux se concentrer sur les autres quartiers.

Ensuite, je tiens à souligner que la qualité des partenariats avec l'ensemble des acteurs locaux a permis de favoriser l'arrivée de ces moyens supplémentaires. J'en profite pour remercier notre Maire, Mériem Derkaoui, qui a mis toute son énergie et son audace pour qu'Aubervilliers soit retenue par les services du Ministère de

l'intérieur pour faire partie de ce dispositif.

Les dizaines de millions d'euros qui vont être investis ici ces prochaines années dans le cadre du programme national de renouvellement urbain (PNRU) vont permettre d'améliorer significativement le quotidien des habitant.e.s. C'est une occasion unique d'avancer concrètement !

Il faut se rendre compte que grâce à ces moyens, nous allons pouvoir rénover et entretenir près de la moitié de notre patrimoine dans la prochaine décennie. Bien sûr, beaucoup de travail reste à accomplir, et je serai vigilant à ce que les habitant.e.s y soient associés à chaque étapes.



Anthony Daguet, Mériem Derkaoui et Christophe Castaner le 22 février sur la dalle Villette.

Du nouveau dans vos bureaux d'accueil !

Afin d'améliorer les conditions d'accueil des locataires et les conditions de travail de ses agents, l'OPH poursuit la rénovation de ses Bureaux d'accueil. Après la loge du 46 bd Félix Faure au mois de février, c'était au tour du B.A. du 48 av. du Président

Roosevelt de rouvrir au mois de mars après plusieurs semaines de travaux.

Par ailleurs, en plus de la loge Matisse, qui a emménagé en début d'année dans des nouveaux locaux plus adaptés à l'angle de la rue Lopez et Jules Martin et de la rue Danielle Casanova, cela bouge égale-

ment du côté de la loge Albinet, qui déménage ce mois-ci vers le 10 rue Césaria Evora.



Au quotidien au service des locataires

Entretien avec Franck Valente, directeur du service proximité

En plus des travaux de maintenance qui sont faits toute l'année, la direction de la proximité supervise des chantiers plus importants. En quoi consistent-ils ?

F.V. :

Ces travaux concernent par exemple la transformation ou la rénovation complète de locaux V.O. ou de halls d'entrée, comme ceux que nous avons réalisés au 89-99 rue Heurtault. Pour renforcer la sécurité des locataires, nous avons aussi investi pour moderniser l'interphonie et les contrôle d'accès sur de nombreux sites comme au 1 boulevard Anatole France. Nous continuons également à rénover progressivement nos bureaux d'accueil, comme par exemple au 48 avenue du Président Roosevelt et au 104 rue Henri Barbusse.

Pour réaliser des travaux, l'OPH ne fait appel qu'à des prestataires ?

F.V. :

Non pas systématiquement, nous avons également la Régie de l'OPH qui intervient dans les parties communes et les logements vacants ou



89-99 rue Heurtault, où l'ensemble des halls d'entrée ont été entièrement rénovés.

occupés pour des travaux de peinture, d'électricité, de plomberie, de menuiserie, de maçonnerie ou bien de serrurerie.

En 2018, cela représente tout de même près de 2500 interventions.

Prévoyez-vous des nouveautés pour 2019 ?

F.V. :

Un certain nombre de nouveautés vont voir le jour cette année. Je peux déjà évoquer le marché espace verts, qui va nous permettre d'intervenir sur de nombreux sites. Nous réfléchissons également à étendre à d'autres quartiers le renfort du nettoyage le week-end, déjà effectif sur de nombreux sites, comme par exemple à Gabriel Péri et à République.

Enfin, de nouveaux horaires d'ouverture pour les bureaux d'accueil sont actuellement testés sur 4 sites. Un bilan sera fait très prochaine-

ment pour choisir ceux qui conviennent au plus grand nombre de locataires.

Pour améliorer votre cadre de vie, en 2018, nous avons rénové ou transformé :

52 halls d'entrée et cages d'escaliers

(remise en peinture, pose de faïence, remplacement des boîtes aux lettres).

21 locaux vide-ordures/ encombrants

5 Bureaux d'accueil



Infos

RETROUVEZ-NOUS SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX

 oph.aubervilliers

 @AuberOPH